

# ÚZEMNÍ PLÁN TUPADLY

úplné znění po změně č. 1

## Legenda

- Hranice řešeného území
- Hranice zastavěného území k 1.1.2015
- Zastavitelné plochy
- Plochy přestavby
- Plochy změn v krajině
- Plocha s podmínkou územní studie
- Územní systém ekologické stability (funkční)
- Nadregionální biokoridor
- Regionální biokoridor
- Lokální biocentrum
- Lokální biokoridor
- Mapový podklad
- Hranice katastrálních území
- Hranice parcel a stavebních objektů

## Plochy s rozdílným způsobem využití

- | Stav | Návrh | BV   |
|------|-------|--|
|      |       | BYDLENÍ<br>v rodinných domech - venkovské  |
|      |       | REKREACE<br>plochy staveb pro rodinnou rekreaci                                  |
|      |       | REKREACE<br>se specifickým využitím  |
|      |       | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>veřejná infrastruktura                                      |
|      |       | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>tělovýchovná a sportovní zařízení                           |
|      |       | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>komerční zařízení malá a střední                            |
|      |       | OBČANSKÉ VYBAVENÍ<br>se specifickým využitím                                     |
|      |       | VÝROBA A SKLADOVÁNÍ<br>drobná a řemeslná výroba                                  |
|      |       | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ   |
|      |       | DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA<br>silniční  |
|      |       | TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA<br>inženýrské sítě                                      |
|      |       | VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ<br>veřejná zelen  |
|      |       | ZELEN<br>soukromá a vyhrazená  |
|      |       | PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ  |
|      |       | PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ<br>z - zemědělská funkce, p - přírodní funkce |
|      |       | PLOCHY LESNÍ   |
|      |       | PLOCHY PŘÍRODNÍ  |

## Legenda odůvodnění (ÚAP)

### Památková ochrana a kulturní hodnoty

- Nemovitá kulturní památka
- Území archeologických nálezů I. kategorie
- Území archeologických nálezů II. kategorie
- Region lidové architektury Kokořínsko - celé území
- Architektonicky cenná stavba
- Historicky cenná stavba
- Plocha brownfield
- Dopravní infrastruktura
- Silnice I. třídy (číslo)
- Silnice III. třídy (číslo)
- Silniční ochranné pásmo
- Komunikace místní a účelové
- Cyklotrasa
- Turistická trasa

### Technická infrastruktura - vodovody a kanalizace

- Vodovod
- Ochranné pásmo vodního zdroje I. stupně
- Ochranné pásmo vodního zdroje IIa. stupně
- Technická infrastruktura - energetika
- Elektrická stanice VN
- Elektrické vedení VN
- Ochranné pásmo el. sítě
- Technická infrastruktura - telekomunikace
- Komunikační zařízení
- Komunikační vedení
- Radiorelevový spoj

### Ochrana přírody a krajiny, přírodní hodnoty

- CHKO Kokořínsko - Máchův kraj (I. zóna)
- CHKO Kokořínsko - Máchův kraj (II. zóna)
- CHKO Kokořínsko - Máchův kraj (III. zóna)
- CHKO Kokořínsko - Máchův kraj (IV. zóna) - ostatní území
- Přírodní rezervace
- Přírodní památka
- Ochranné pásmo přír. rezervace/památky
- Evropsky významná lokalita Kokořínsko
- Památný strom
- Mokřad Liběchovky a Pšovky
- Lokalita výskytu zvláště chráněných druhů
- Biotop zvláště chráněných druhů velkých savců
- Místo dalekého rozhledu

### Hygiena životního prostředí

- Stará ekologická zátěž
- Vodní režim v území
- Záplavové území s periodicitou 100 let (Q100)
- Aktivní zóna záplavy (QAZ)
- CHOPAV Severočeská křída - celé území

### Půdní fond

- Půdy I. třídy ochrany
- Půdy II. třídy ochrany
- Hranice BPEJ - kód, třída ochrany
- Les zvláštního určení
- Les ochranný
- Les hospodářský
- Ochranné pásmo lesa - 50 m

Pozn.: Celé správní území obce je zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb.

## ZÁZNAM O ÚČINNOSTI ZMĚNY Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU TUPADLY

správní orgán, který změnu územního plánu vydal: usnesením č. datum nabytí účinnosti změny územního plánu

Zastupitelstvo obce Tupadly

oprávněná úřední osoba pořizovatele podpis otisk úředního razítka pořizovatele

Ing. Slavomír Vecko,

referent rozvoje a tvorby územního plánu

Městský úřad Mělník

Období výstavby, úsek rozvoje

## ÚZEMNÍ PLÁN TUPADLY

číslo / název výkresu etapa úplné znění po změně č. 1 formát datum

04 KOORDINAČNÍ VÝKRES etapa úplné znění po změně č. 1 A1+ 06/2023

objednatel pořizovatel zpracovatel autorizující razítko

OBEC TUPADLY MĚSTSKÝ ÚŘAD MĚLNÍK PETR KOLOUŠEK

Tupadly 4 Období výstavby Bartoškova 141/20

277 21 Liběchov Náměstí Míru 51 140 00 Praha 4

Milošlava Šulová, starostka 276 01 Mělník

určený zastupitel: oprávněná úřední osoba: zpracovatelův jím:

Milan Řepa Ing. Slavomír Vecko Mgr. Petr Koloušek

ve spolupráci s: Ing. arch. Milan Salaba, autorizovaný architekt

(č. aut. ČKA 1467)

1:5 000 0 500 m souřadnice S-JTSK